****

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(шістдесят четверта сесія восьмого скликання)

від 13 грудня 2024 року № 1350

Про надання дозволу на розроблення

технічної документації, передачу у власність

земельних ділянок для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва

на території Малинської міської

територіальної громади

Керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (нерозподіленої (невитребуваної) земельної частки (паю)) для оформлення права власності на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель Малинської міської територіальної громади:**

1.1 МАКАРЧУКУ Сергію Олександровичу ділянку №420 орієнтовною площею 2,1006 га (рілля), ділянку №431 орієнтовною площею 0,34 га (сіножаті) із земель реформованого КСП ім. Гагаріна Недашківської сільської ради;

1.2 СЕМЕНЮК Наталії Анатоліївні ділянку №328 орієнтовною площею 1,6836 га (рілля), ділянку №196 орієнтовною площею 4,5838 га (сіножаті) із земель реформованого КСП «Україна» Українківської сільської ради;

1.3 НЕДАШКІВСЬКІЙ Ніні Степанівні ділянку №415 орієнтовною площею 2,23 га (рілля), ділянку №101 орієнтовною площею 0,38 га (пасовища) із земель реформованого КСП ім. Гагаріна Недашківської сільської ради;

1.4 СТАНКЕВИЧ Марії Володимирівні ділянку №30/211орієнтовною площею 1,16 га (рілля), ділянку №17/1213 орієнтовною площею 0,34 га (пасовища) із земель реформованого КСП «Горинське» на території колишньої Горинської сільської ради;

1.5 ПРИХОДЬКО Оксані Леонідівні ділянку №28/198 орієнтовною площею 1,16 га (рілля), ділянку №17/1199 орієнтовною площею 0,37 га (пасовища) із земель реформованого КСП «Горинське» на території колишньої Горинської сільської ради;

1.6 НЕДАШКІВСЬКІЙ Марії Луківні ділянку № 213 орієнтовною площею 2,32 га (рілля), ділянку №174 орієнтовною площею 0,46 га (пасовища) із земель реформованого КСП ім. Гагаріна Недашківської сільської ради;

1.7 КУЗЬМІНІЙ Вірі Аркадіївні ділянку №327орієнтовною площею 1,7823 га (рілля), ділянку №459 орієнтовною площею 0,74 га (сіножаті) із земель реформованого КСП «Україна» Українківської сільської ради;

1.8 ТУРЖАНСЬКІЙ Інні Петрівні, ділянку №568, орієнтовною площею 2,0891 га (рілля), ділянку №211, орієнтовною площею 0,4820 га (сіножаті), із земель реформованого КСП ім. Чкалова Любовицької сільської ради.

**2.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (нерозподіленої (невитребуваної) земельної частки (паю)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку:**

2.1 НЕДАШКІВСЬКІЙ Ніні Степанівні, ділянки №186 загальною площею 2,3400 га – рілля (кадастровий номер 1823485800:07:000:0194), ділянка № 135 загальною площею 0,3953 га – пасовище (кадастровий номер 1823485800:05:000:0204), із земель реформованого КСП ім. Гагаріна Недашківської сільської ради;

2.2 ЯРМОЛИЦЬКІЙ Олені Сергіївні, ділянки №654 загальною площею 1,6668 га – рілля (кадастровий номер 1823485200:11:000:0043), із земель реформованого КСП «Малинівське» Малинівської сільської ради.

2.3 НЕДЗВЕДСЬКІЙ Євгенії Аркадіївні, ділянки №24 загальною площею 3,4475 га – рілля (кадастровий номер 1823488200:09:000:0104), ділянки №24 загальною площею 0,6420 га – рілля (кадастровий номер 1823488200:10:000:0188), із земель реформованого КСП ««Джерело» Устинівської сільської ради.

**3. Передати у власність земельну ділянку (нерозподілену (невитребувану) земельну частку (пай)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку на території Малинської міської територіальної громади:**

3.1 МЕЛЬНИК Марині Станіславівні, №13/166 загальною площею 2,6503 га – рілля (кадастровий номер 1823486200:08:000:0539), №15/1259(1) загальною площею 0,1184 га – пасовища (кадастровий номер 1823486200:08:000:0571), №13/1259(2) загальною площею 0,5417 га – пасовища (кадастровий номер 1823486200:08:000:0574), із земель реформованого КСП ім. Ватутіна Нововороб`ївської сільської ради;

3.2 МАЄВСЬКОМУ Володимиру Васильовичу, ділянка №9 загальною площею 4,6769 га – рілля (кадастровий номер 1823484600:06:000:0064), із земель реформованого КСП «Ксаверівське» Ксаверівської сільської ради;

3.3 РИПИНСЬКІЙ Антоніні Федорівні, ділянка №134 загальною площею 4,5741 га – рілля (кадастровий номер 1823484600:05:000:0105), із земель реформованого КСП «Ксаверівське» Ксаверівської сільської ради;

3.4 КОРБУТ Ніні Павлівні, ділянка №237 загальною площею 3,7653 га – рілля (кадастровий номер 1823484600:09:000:0079), із земель реформованого КСП «Ксаверівське» Ксаверівської сільської ради;

3.5 БАНДУР Ніні Павлівні, ділянка №58/249(2) загальною площею 2,5814 га – рілля (кадастровий номер 1823485500:12:000:0254), ділянка №60/249(1) загальною площею 0,4610 га – рілля (кадастровий номер 1823485500:12:000:0226), ділянка №48/1244(1) загальною площею 0,1932 га – рілля (кадастровий номер 1823485500:12:000:0386), ділянка №38/1244(2) загальною площею 0,2411 га – рілля (кадастровий номер 1823485500:12:000:0016), із земель реформованого КСП «Перемога» Морозівської сільської ради;

3.6 СКОРОХОДОВУ Андрію Кузьмичу, ділянка №1078(1) загальною площею 3,8739га – рілля (кадастровий номер 1823482600:08:000:0149), ділянка №1078(2) загальною площею 2,0407 га – рілля (кадастровий номер 1823482600:08:000:0155), ділянка №46 загальною площею 1,0100га – пасовища (кадастровий номер 1823482600:07:000:0014) із земель реформованого КСП «Вишівське» Вишівської сільської ради;

3.7 СКОРОХОДОВУ Андрію Кузьмичу, ділянка №1006 загальною площею 5,9468га – рілля (кадастровий номер 1823482600:09:000:0009), ділянка №45 загальною площею 1,0100га – пасовища (кадастровий номер 1823482600:07:000:0013) із земель реформованого КСП «Вишівське» Вишівської сільської ради;

3.8 СОБКЕВИЧ Миколі Володимировичу, ділянка №350 загальною площею 3,7480га – рілля (кадастровий номер 1823481400:12:000:0100), із земель реформованого КСП «Луківське» Луківської сільської ради;

3.9 ЯРМОЧЕНКУ Віталію Анатолійовичу, ділянка №389 загальною площею 1,1200га – рілля (кадастровий номер 1823481400:11:000:0244), із земель реформованого КСП «Луківське» Луківської сільської ради;

3.10 КОЛЕСНИК Раїсі Василівні, ділянка №20/296 загальною площею 2,8758 га – рілля (кадастровий номер 1823483600:07:000:0259), із земель реформованого КСП «ім. 1 Травня» Іванівської сільської ради.

**4. Передати у спільну часткову власність земельну ділянку (нерозподілену (невитребувану) земельну частку (пай)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та** **зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку на території Малинської міської територіальної громади:**

4.1 3/4 частки КИРИЧЕНКУ Анатолію Петровичу, 1/4 частки ШУЛИПІ Ользі Петрівні, № 4/25 загальною площею 2,4824 га – рілля (кадастровий номер 1823483200:07:000:0177) із земель реформованого КСП «Зоря Полісся» Дібрівської сільської ради;

4.2 1/2 частки ЧУШЕНКО Наталії Петрівні, 1/2 частки ЧУШЕНКУ Олегу Вікторовичу, № 42/421(2) загальною площею 1,0440 га – рілля (кадастровий номер 1823486800:10:000:0138) та № 43/421(1) загальною площею 1,5701 га – рілля (кадастровий номер 1823486800:09:000:0004) із земель реформованого ПКСО «Дружба» Пиріжківської сільської ради;

4.3 1/2 частки ЛОСЮ Миколі Івановичу, 1/2 частки ЛОСЮ Михайлу Івановичу, №140 загальною площею 1,9940 га – рілля (кадастровий номер 1823487400:08:000:0140) із земель реформованого КСП «Слобідське» Слобідської сільської ради.

**5. Припинити договір оренди:**

5.1 ТОВ «ЗІАРНО»(договір оренди землі №б/н від 17.11.2020р.) на земельну ділянку, загальною площею 2,2278 га (кадастровий номер 1823483200:11:000:0180) на території колишньої Дібрівської сільської ради у зв’язку з поданим клопотанням;

5.2 ТОВ «ЗІАРНО»(договір оренди землі №б/н від 17.11.2020р.) на земельну ділянку, загальною площею 1,1173 га (кадастровий номер 1823483200:11:000:0179) на території колишньої Дібрівської сільської ради у зв’язку з поданим клопотанням.

**6**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО

Олександр ПАРШАКОВ

Олександр ОСАДЧИЙ